

**ПРОТОКОЛ  
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ  
СОЮЗА “ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ”  
№ 29**

г. Москва

26 апреля 2021 года

**Председательствующий** – Тысенко Е.О.

**Секретарь** – Степнова В.Б.

**Присутствовали:**

Тысенко Е.О., Чепелевская С.Ю., Мамченко А.В. - члены Дисциплинарной комиссии.

Всего: 3 из 3 членов Дисциплинарной комиссии.

**Кворум, для принятия решений достигнут (имеется)**

**Приглашенные:**

Вахтангова Л.Н. – Генеральный директор Союза “ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ”.

Степнова В.Б. – Исполнительный директор Союза “ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ”.

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение вопроса о выполнении решений, вынесенных ранее в отношении члена Союза: Общество с ограниченной ответственностью “Аванте Инженерия” (ООО “Аванте Инж”, ИНН 7718886701 / ОГРН 1127746378748).

2. Рассмотрение вопроса о превышении в 2020 году предельного размера обязательств, исходя из которого Акционерным обществом “Калининградский институт промышленного проектирования” (АО “Калининградпромпроект”, ИНН 3903009514 / ОГРН 1023900589690) был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

**По первому вопросу**

**Слушали:**

**Вахтангова Л.Н.** – к ООО “Аванте Инж” (ИНН 7718886701 / ОГРН 1127746378748), далее в этом пункте протокола – “Организация” в качестве меры дисциплинарного воздействия применено приостановление права осуществлять подготовку проектной документации на период до 26 апреля 2021 г. Организация имеет нарушения требований к членам СРО в части своевременного повышения квалификации специалистов, а также значительную непогашенную задолженность по членским взносам: за 2020 год в размере 67500 рублей, за 2021 год в размере 57500 рублей и по целевому взносу в НОПРИЗ за 2021 год в размере 6500 рублей. За аналогичные нарушения организация привлекалась к дисциплинарной ответственности в 2019 году. Организация выявленные нарушения не устранила. Руководство Организации ссылается на временные финансовые трудности. ООО “Аванте Инж” проинформировано о сегодняшнем заседании Дисциплинарной комиссии установленным порядком. Организация на заседание Дисциплинарной комиссии представителя не направила, письменных объяснений, пояснений, возражений, ходатайств или иных заявлений не предоставила.

**Выступили:**

**Тысенко Е.О.** – Согласно действующему законодательству член СРО обязан соблюдать условия членства в СРО, в том числе требования градостроительного законодательства и внутренних документов СРО, а также оплачивать установленные в СРО обязательные

взносы. Наличие существенной непогашенной задолженности по членским взносам является нарушением требований части 8 статьи 6.6 Устава Союза «ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ».

Предложено применить к ООО «Аванте Инж», (ИНН 7718886701 / ОГРН 1127746378748) в качестве меры дисциплинарного воздействия приостановление права осуществлять подготовку проектной документации на период до 21 июня 2021 г.

### **По второму вопросу**

#### **Слушали:**

**Вахтангова Л.Н.** – В соответствии с частью 2 статьи 55.13 ГСК РФ Контрольной комиссией Союза «ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ» была проведена проверка соответствия фактического совокупного размера обязательств в 2020 году по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным АО «Калининградпромпроект» (ИНН 3903009514 / ОГРН 1023900589690), далее в этом пункте протокола – «Организация», с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

По результатам проверки было установлено, что по состоянию на 31 декабря 2020 года фактический совокупный размер обязательств по указанным договорам (28 965 065,33 руб.) превысил предельный размер обязательств, исходя из которого Организацией был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (взнос 150 тыс. рублей, 1 уровень ответственности, размер обязательств по договорам – до 25 млн. рублей).

В своем уведомлении о фактическом совокупном размере обязательств (исх. № 31/1 от 20.02.2021г.) Организация также указала, что допустила превышение размера обязательств, исходя из размера взноса, внесенного в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Несмотря на предупреждение и требование Союза от 18.03.2021г. № 18/П и в нарушение требований части 7 статьи 55.8 ГСК РФ, Организация не внесла дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности, соответствующего фактическому совокупному размеру обязательств.

Своим письмом от 07.04.2021 г. №65 Организация подтверждает получение предупреждения и требования Союза и заявляет о том, что не планирует заключать договора с использованием конкурентных способов.

Вместе с тем, как следует из многочисленных разъяснений Минстроя России (см, например, письмо от 13.11.2018 №49651-ОГ/02, письмо от 25.12.2018 №55819-ОГ/02, письмо от 26.07.2017 №33237-ОГ/02 и пр.) законодательством не предусмотрено право лица, ранее заявившего о намерении участвовать в заключении договоров подряда на конкурентной основе, отказаться от участия в формировании компенсационного фонда ОДО (ч.3 ст.55.16 ГСК РФ) или заявить о снижении уровня ответственности.

#### **Выступили:**

**Тысенко Е.О.** – Согласно действующему законодательству член СРО обязан соблюдать условия членства в СРО, в том числе требования градостроительного законодательства.

Согласно части 3 статьи 55.8 ГСК РФ член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда на подготовку

проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если совокупный размер обязательств по указанным договорам не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого таким лицом был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Данное условие Организацией не соблюдается.

В соответствии с частью 7 статьи 55.8 ГСК РФ при получении от саморегулируемой организации предупреждения о превышении установленного уровня ответственности по обязательствам и требования о необходимости увеличения размера внесенного взноса в компенсационный фонд юридическое лицо в пятидневный срок с даты получения указанных документов обязано внести дополнительный взнос в такой компенсационный фонд.

Предложено применить к АО «Калининградпромпроект» (ИНН 3903009514 / ОГРН 1023900589690) в качестве меры дисциплинарного воздействия приостановление права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, до устранения указанного нарушения.

**Постановили:**

1. Применить к ООО «Аванте Инж», ИНН 7718886701 / ОГРН 1127746378748 в качестве меры дисциплинарного воздействия приостановление права осуществлять подготовку проектной документации на период до 21 июня 2021 г.

В случае неустранения выявленных нарушений в указанный срок Дисциплинарная комиссия вправе ходатайствовать перед Советом Союза об исключении Организации из членов Союза.

Направить настоящее решение в адрес ООО «Аванте Инж».

2. Применить к АО «Калининградпромпроект» (ИНН 3903009514 / ОГРН 1023900589690) в качестве меры дисциплинарного воздействия приостановление (до внесения дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до 2-го уровня ответственности, соответствующего фактическому совокупному размеру обязательств) права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Направить настоящее решение в адрес АО «Калининградпромпроект».

**Голосование:** единогласно.

**Председательствующий**



**Е.О. Тысенко**

**Секретарь**



**В.Б. Степнова**