

**ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ
СОЮЗА “ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ”
№ 74**

г. Москва

23 марта 2026 года

Присутствовали:

Тысенко Е.О. – Руководитель Дисциплинарной комиссии.

Чепелевская С.Ю., Мамченко А.В. – члены Дисциплинарной комиссии.

Всего: 3 из 3 членов Дисциплинарной комиссии.

Кворум, для принятия решений достигнут (имеется).

Приглашенные:

Вахтангова Л.Н. – Генеральный директор Союза “ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ”.

Степнова В.Б. – Исполнительный директор Союза “ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ”.

Председательствующий – Тысенко Е.О.

Секретарь – Степнова В.Б.

Повестка дня:

Рассмотрение вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия к членам Союза:

- Обществу с ограниченной ответственностью “А1-Проект” (ООО “А1-Проект”), ИНН 2537097368/ОГРН 1132537000793;
- Обществу с ограниченной ответственностью “А ПРОЕКТ” (ООО “А ПРОЕКТ”), ИНН 2801113850/ОГРН 1062801073587.

Вахтангова Л.Н. рассказала, что на рассмотрение комиссии вынесено дело члена Союза “ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ” - ООО “А1-Проект”, ИНН 2537097368/ОГРН 1132537000793.

Из материалов дела следует, что у организации имеется задолженность на сумму 106 000 рублей:

- по членским взносам за 4 квартал 2025 г., 1 квартал 2026 года;
- по целевому взносу на оплату страхования гражданской ответственности за 2025 год;
- по целевому взносу на оплату аренды офиса Союза “ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ” за 2026 год;
- по целевому взносу на оплату членских взносов в НОПРИЗ за 2026 год.

С организацией систематически проводит работу по выполнению требований СРО Исполнительный директор Дальневосточного отделения СРО **Денисова О.Р.**

Во 2 квартале 2025 года организация уже рассматривалась Дисциплинарной комиссией также в связи с грубыми нарушениями сроков оплаты, после этого начали поступать частичные платежи по обязательным взносам.

В организацию были направлены:

- 2 сентября 2025 г. направлено предупреждение о необходимости устранения несоответствий;
- 15 декабря 2025 г. направлено письмо с просьбой предоставить официальное гарантийное письмо об оплате суммы задолженности в срок до 16 февраля 2026 г. – организация гарантий оплаты не представила;
- 06 марта 2026 г. направлено письмо о необходимости устранения нарушения условий членства в СРО и оплаты задолженности.

Исполнительный директор **Степнова В.Б.** отметила, что в настоящее время (с 16 по 27 марта 2026 г.) в организации проходит контрольная проверка. Документы к проверке организация не направила, 17 марта от ООО “А1-Проект” получено письмо, которым сообщается, что с 1 марта 2026 года принято решение о ликвидации организации в связи с нерентабельностью и убыточностью. Данная ситуация не освобождает организацию от необходимости оплаты взносов за период членства в СРО.

Организация была проинформирована о сегодняшнем заседании Дисциплинарной комиссии установленным порядком. Организация на заседание Дисциплинарной комиссии представителя не направила.

Тысенко Е.О. сообщил, что согласно действующему законодательству член СРО обязан соблюдать условия членства в СРО, в том числе требования градостроительного законодательства и внутренних документов СРО, а также оплачивать установленные в СРО обязательные взносы. Наличие существенной непогашенной задолженности по членским взносам является нарушением требований части 8 статьи 6.6 Устава Союза “ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ”.

Члены Дисциплинарной комиссии обсудили представленную информацию.

Постановили:

1. Применить к ООО “А1-Проект”, ИНН 2537097368/ОГРН 1132537000793 в качестве меры дисциплинарного воздействия приостановление права осуществлять подготовку проектной документации на период до 13.04.2026 г.

2. В случае неустранения выявленных нарушений в указанный срок Дисциплинарная комиссия вправе ходатайствовать перед Советом Союза об исключении организации из членов Союза.

3. Направить настоящее решение в адрес ООО “А1-Проект”.

Голосование: единогласно.

Вахтангова Л.Н. рассказала, что на рассмотрение комиссии вынесено дело о нарушениях члена Союза “ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ” – ООО “А ПРОЕКТ”, ИНН 2801113850/ОГРН 1062801073587 (далее в этом пункте протокола – “Организация”).

Из материалов дела следует, что организация имеет непогашенную задолженность 88 250 рублей:

- по членским взносам за 3 (частично), 4 квартал 2025 г., 1 квартал 2026 года;
- по целевому взносу на оплату аренды офиса Союза “ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ” за 2026 год;
- по целевому взносу на оплату членских взносов в НОПРИЗ за 2026 год.

Ситуация по несвоевременной оплате членских взносов ООО «А ПРОЕКТ» продолжается уже несколько лет. Последняя оплата от организации поступила 03.12.2025г. (частичная оплата за 3 кв. 2025г.).

В адрес организации были направлены письма:

- 15 декабря 2025 г. направлено письмо с просьбой предоставить официальное гарантийное письмо об оплате суммы задолженности в срок до 16 февраля 2026 г. – организация гарантий оплаты не представила;
- 06 марта 2026 г. направлено письмо о необходимости устранения нарушения условий членства в СРО и оплаты задолженности.

Исполнительный директор Дальневосточного отделения СРО **Денисова О.Р.** регулярно находится на связи с руководителем организации, который ссылается на финансовые трудности.

ООО “А ПРОЕКТ” проинформировано о сегодняшнем заседании Дисциплинарной комиссии установленным порядком. Организация на заседание Дисциплинарной комиссии представителя не направила.

Тысенко Е.О. сообщил, что согласно действующему законодательству член СРО обязан соблюдать условия членства в СРО, в том числе требования градостроительного законодательства и внутренних документов СРО, а также оплачивать установленные в СРО обязательные взносы. Наличие существенной непогашенной задолженности по членским взносам является нарушением требований части 8 статьи 6.6 Устава Союза “ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ”.

Члены Дисциплинарной комиссии обсудили представленную информацию.

Постановили:

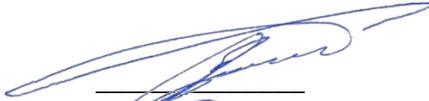
1. К ООО “А ПРОЕКТ”, ИНН 2801113850/ОГРН 1062801073587 применить в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 06 апреля 2026 г.

2. В случае неустранения выявленных нарушений в указанный срок Дисциплинарная комиссия вправе приостановить право выполнения членом работ.

3. Направить настоящее решение в адрес ООО “А ПРОЕКТ”.

Голосование: единогласно.

Председательствующий




Е.О. Тысенко

Секретарь

В.Б. Степнова