

ПРОТОКОЛ № 21
заседания внеочередного Общего собрания членов
Союза проектных организаций “ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ”
(Союз “ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ”)

г. Москва

9 июля 2026 г.

Место проведения Общего собрания членов – г. Москва, Волоколамское ш., д. 1, стр. 1, пом. VII.

Вид Общего собрания членов Союза “ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ” – очное.

Присутствовали: члены Союза “ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ”.

На момент открытия Общего собрания членов прибыли, документально подтвердили свои полномочия и получили бюллетени для голосования делегаты (представители) от 78 (семидесяти восьми) организаций – членов Союза. Листы регистрации участников прилагаются.

Всего: 78 из 90 членов. Явка – 86 %.

Кворум для принятия решений достигнут (имеется).

Время начала собрания: 11:00.

Время окончания: 16:00.

Формирование рабочих органов Общего собрания

Председателем собрания (председательствующим) единогласно избран Председатель Совета Союза “ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ” В.А. Новоселов.

Секретарем собрания единогласно избрана Генеральный директор Союза “ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ” Л.Н. Вахтангова.

Счетная комиссия выбрана в составе: В.Б. Степнова, О.В. Тагильцев, И.А. Бурмистрова.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О сложной финансовой ситуации в Союзе “ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ”.
2. Утверждение размера членского взноса с 1 сентября 2026 г.

Повестку дня собрания утвердили единогласно.

Открыта основная часть Общего собрания членов.

По первому вопросу:

СЛУШАЛИ: Генерального директора **Вахтангову Л.Н.** о положении дел по финансированию деятельности Союза.

Рассказала, что в результате регулярно проводимого анализа исполнения Сметы доходов и расходов было выявлено увеличение расходов по большинству статей. Повысились расходы на аудиторские услуги, расходные материалы, комиссию банка, информационные услуги (содержание сайта, лицензия 1С для бухгалтерии и сдачи финансовой отчетности), услуги почты, канцелярские товары и др.

Расходная часть Сметы выросла также в связи с инфляцией, увеличением с 2026 года НДС и налога на прибыль. Уменьшение количества членов в Союзе, нарушение своевременной оплаты некоторыми членами Союза также негативно сказывается на финансировании Союза.

Техника, которой пользуется Исполнительная дирекция (принтеры и МФУ) закуплена в 2011 году, на текущий момент морально и физически устарела. Это приводит к дополнительным расходам на ремонт и печать в сторонних организациях. Необходима закупка новой техники (МФУ).

Отметила, что вырос объем работ в Исполнительной дирекции в связи с принятием 309-ФЗ 31.07.2025 г. “О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ” (вступил в силу 1 марта 2026 года), значительно усилилась ответственность СРО в области контроля за деятельностью членов. Увеличился объем информации и документации, получаемой от членов СРО, который подлежит проверке и обработке.

ГОЛОСОВАЛИ: “ЗА” – 76, “ПРОТИВ” – 2 (АО “Татагропромпроект”, ООО “Компания СтройГрупп”), “ВОЗДЕРЖАЛСЯ” – 0.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению сложную ситуацию по финансированию деятельности Союза “ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ” в связи с ростом цен, стоимости услуг, инфляцией и другими объективными причинами.

Решение принято.

По второму вопросу:

СЛУШАЛИ: Вахтангову Л.Н. об утверждении размера членского взноса с 1 сентября 2026 г.

Напомнила, что вопрос о повышении членского взноса уже обсуждался на Общем собрании членов Союза 16 апреля 2026 г., в настоящее время необходимо рассмотреть этот вопрос с целью улучшения финансирования деятельности Союза.

В связи с вышеизложенным, было выдвинуто предложение по установлению нового размера членского годового взноса с 1 сентября 2026 г. – 155 000,00 руб. в год (38 750,00 руб. в квартал).

Вопрос о размере членского взноса был рассмотрен на заседании Совета Союза 10 июня 2026 года (протокол № 114) и был одобрен для утверждения на Общем собрании членов Союза.

ГОЛОСОВАЛИ: “ЗА” – 73, “ПРОТИВ” – 5 (АО “Татагропромпроект”, ООО “Компания СтройГрупп”, ООО “Приз, АО “ЦНИИ “ЭЛЕКТРОНИКА”, ФКУ УС-101 ФСИН России), “ВОЗДЕРЖАЛСЯ” – 0.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить размер членского взноса с 1 сентября 2026 г. 155 000,00 руб. в год (38 750,00 руб. в квартал).

Решение принято.

**Председатель собрания
(председательствующий)**

Секретарь собрания



В.А. Новоселов

Л.Н. Вахтангова