



АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Two decorative patterns of blue dots, one on the left and one on the right, arranged in a grid-like fashion that tapers towards the bottom.

«ИМИДЖ-КОНТАКТ»
КОНСАЛТИНГОВАЯ ГРУППА

+7(495)120-02-79

www.iccg-audit.ru

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

**Членам Союза проектных организаций
«ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ»**

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Союза проектных организаций «ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ» (ОГРН 1187700001720) состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 года, отчета о целевом использовании средств за 2025 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств, в том числе отчета о финансовых результатах за 2025 год, отчета о движении денежных средств за 2025 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Союза проектных организаций «ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ» по состоянию на 31 декабря 2025 года, целевое использование средств за 2025 год и финансовые результаты его деятельности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление аудируемого лица, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств - вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с

событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.




Лизунов Александр Анатольевич
Генеральный директор ООО «Имидж-Контакт Аудит», ОРНЗ
22006042828.


Голованов Сергей Павлович
Руководитель аудита, по результатам которого составлено аудиторское заключение, ОРНЗ 22006056936

Аудиторская организация

Общество с ограниченной ответственностью «Имидж-Контакт Аудит»

117545, г. Москва, ВН.ТЕР.Г. Муниципальный округ Чертаново
центральное, ул. Подольских курсантов, д.3, стр. 2, пом. 1/3

ОРНЗ 12006065801

19 марта 2026 года.

Бухгалтерская отчетность
за 2025 г.

Организация: СОЮЗ ПРОЕКТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ "ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ" по ОКПО 24527752
 Идентификационный номер налогоплательщика по ИНН 7743241545
 Организационно-правовая форма Союзы (ассоциации) кооперативов по ОКОПФ 20605
 Форма собственности Частная собственность по ОКФС 16
 Адрес в пределах места нахождения
 125080, Москва г, Волоколамское ш, дом № 1, строение 1, помещение VII

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит
 ООО "Имидж-Контакт Аудит"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации по ИНН 7701791258
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации по ОГРН 1087746812614

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ДА НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2025 г.

Организация: СОЮЗ ПРОЕКТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ "ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ" по ОКПО 24527752
 Единица измерения тыс. руб. по ОКЕИ 384

Форма по ОКУД 0710001
 Отчетная дата (число, месяц, год) 31 12 2025

Пояснения	Наименование показателя	Код	Коды		
			На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	АКТИВ				
	I. Внеоборотные активы				
	Основные средства	1150	537	537	537
	Итого по разделу I	1100	537	537	537
	II. Оборотные активы				
	Запасы	1210	1	1	1
	Дебиторская задолженность	1230	670	282	610
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	83 362	82 344	78 164
	Прочие оборотные активы	1260	10	9	7
	Итого по разделу II	1200	84 042	82 635	78 782
	БАЛАНС	1600	84 579	83 172	79 319

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	ПАССИВ				
	III. Целевое финансирование				
	Целевые средства	1330	82 726	82 074	78 118
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	537	537	537
	Итого по разделу III	1300	83 263	82 611	78 655
	IV. Долгосрочные обязательства				
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. Краткосрочные обязательства				
	Кредиторская задолженность	1520	1 316	561	664
	Итого по разделу V	1500	1 316	561	664
	БАЛАНС	1700	84 579	83 172	79 319

Генеральный директор
(наименование должности)

(подпись)

Вахтангова Лидия Николаевна

(расшифровка подписи)

10 марта 2026 г.



**Отчет о целевом использовании средств
за 2025 г.**

Форма по ОКУД			Коды		
Отчетная дата (число, месяц, год)			0710003		
31	12	2025			
по ОКПО			24527752		
по ОКЕИ			384		

Организация: СОЮЗ ПРОЕКТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ "ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ"
 Единица измерения тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Остаток средств на начало периода	6100	82 074	78 118
	Поступило средств			
	Членские взносы	6215	14 350	15 211
	Целевые взносы	6220	3 172	1 680
	Прочие	6250	1 500	4 050
	Поступило средств - всего	6200	19 022	20 941
	Использовано (израсходовано) средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(2 710)	(1 332)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров	6312	(279)	(244)
	прочие	6313	(2 431)	(1 089)

Форма 0710003 с. 2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(15 659)	(13 956)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(11 668)	(11 013)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(291)	(202)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	(3 700)	(2 742)
	Прочие	6350	-	(1 696)
	Использовано (израсходовано) средств - всего	6300	(18 369)	(16 985)
	Остаток средств на конец периода	6400	82 726	82 074

Генеральный директор
(наименование должности)

(подпись)

Вахтангова Лидия Николаевна

(расшифровка подписи)

10 марта 2026 г.



**Отчет о финансовых результатах
за 2025 г.**

Коды		
0710002		
31	12	2025
по ОКПО 24527752		
по ОКЕИ 384		

Организация: СОЮЗ ПРОЕКТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ "ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ"
 Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД
 Отчетная дата
 (число, месяц, год)
 по ОКПО
 по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Совокупный финансовый результат	2500	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910		

Генеральный директор

(наименование должности)

(подпись)

Вахтангова Лидия Николаевна

(расшифровка подписи)

10 марта 2026 г.



**Отчет о движении денежных средств
за 2025 г.**

Коды		
0710005		
31	12	2025
24527752		
384		

Организация: СОЮЗ ПРОЕКТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ "ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ"
 Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД
 Отчетная дата
 (число, месяц, год)
 по ОКПО
 по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Денежные потоки от текущих операций			
	Поступления - всего	4110	19 044	21 291
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	-	-
	арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
	от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	процентов по дебиторской задолженности покупателей	4114	-	-
	прочие поступления	4119	19 044	21 291
	Платежи - всего	4120	(18 027)	(17 111)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(3 678)	(3 397)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(7 735)	(7 342)
	процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
	налога на прибыль организаций	4124	-	-
	налогов (сборов, взносов) в составе единого налогового платежа		(3 631)	-
	прочие платежи	4129	(2 983)	(6 372)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	1 017	4 180

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Денежные потоки от инвестиционных операций			
	Поступления - всего	4210	-	-
	в том числе:			
	от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
	от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	прочие поступления	4219	-	-
	Платежи - всего	4220	-	-
	в том числе:			
	в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
	в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
	процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	прочие платежи	4229	-	-
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-
	Денежные потоки от финансовых операций			
	Поступления - всего	4310	-	-
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	-	-
	денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
	от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
	от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг	4314	-	-
	прочие поступления	4319	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Платежи - всего	4320	-	-
	в том числе:			
	собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	прочие платежи	4329	-	-
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
	Сальдо денежных потоков за период	4400	1 017	4 180
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	82 344	78 164
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	83 361	82 344
	Величина влияния изменения курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Генеральный директор

(наименование должности)

(подпись)

Вахтангова Лидия Николаевна

(расшифровка подписи)

10 марта 2026 г.



11

Союз проектных организаций
«ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ»

ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ
О ЦЕЛЕВОМ ИСПОЛЬЗОВАНИИ СРЕДСТВ
ЗА 2025 ГОД

10 марта 2026 г.

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г.	537	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537	-
	За 2024 г.	537	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537	-
Инвестиционная недвижимость - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активами - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	537	537	537
Неамортизируемые основные средства - всего	-	-	-
в том числе используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы	-	-	-
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются	-	-	-
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости	-	-	-

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	-	-
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	-	-	-

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	За 2025 г.	1	-	370	(370)	-	-	X	X	1	-
	За 2024 г.	1	-	268	(268)	-	-	X	X	1	-

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	282	-	578	-	(190)	-	-	-	670	-
	За 2024 г.	610	-	185	-	(513)	-	-	-	282	-
Итого	За 2025 г.	282	-	578	-	(190)	-	-	X	670	-
	За 2024 г.	610	-	185	-	(513)	-	-	X	282	-

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-	-	-

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	561	805	-	(50)	-	-	1 316
	За 2024 г.	664	111	-	(214)	-	-	561
Итого	За 2025 г.	561	805	-	(50)	-	X	1 316
	За 2024 г.	664	111	-	(214)	-	X	561

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	-	-	-
Выданные - всего	92	92	92

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	370	268
Затраты на оплату труда	8 964	8 458
Отчисления на социальные нужды	2 704	2 554
Амортизация	-	-
Прочие затраты	6 332	5 701
Итого по элементам	18 369	16 982
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	(18 369)	(16 982)
Итого расходы по обычным видам деятельности	-	-



Пояснительная записка к годовой финансовой отчетности за 2025 год

Союз проектных организаций «ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ», внесен в реестр саморегулируемых организаций 08 ноября 2018 г.

Союз «ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ» является саморегулируемой некоммерческой организацией, учрежденной юридическими лицами для содействия ее членам в достижении целей, предусмотренных Уставом и основан на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации.

Союз «ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ» осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» № 315-ФЗ от 01.12.2007 г., Федеральным законом Российской Федерации «О некоммерческих организациях» №7-ФЗ от 12.01.1996г., иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, общепризнанными принципами и нормами международного права и Уставом организации.

Членство в Союзе «ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ» является добровольным.

Количество членов по состоянию на 31.12.2025 г. составило - 93 организаций.

Органами управления являются:

1. Высший орган управления - Общее собрание членов Союза «ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ».
2. Совет Союза «ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ».
3. Генеральный директор – осуществляет руководство текущей финансово-хозяйственной и административной деятельностью, подотчетен Совету и Общему собранию.

Генеральным директором Союза «ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ» является Вахтангова Лидия Николаевна.

Среднесписочная численность сотрудников за отчетный период составила 6 человек.

Союз «ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ» не ведет предпринимательскую деятельность и не имеет оборотов по реализации товаров, работ, услуг.

Банковские счета открыты в ПАО «СБЕРБАНК России»:

- расчетный счет № 4070381053800009003;
- специальный банковский счет для размещения компенсационного фонда возмещение вреда (КФ ВВ) № 40703810438000012433.
- специальный банковский счет для размещения компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО) № 40703810738000012434;

Денежные средства, поступавшие в 2025 г. от членов СРО, являлись средствами целевого финансирования и отражались по следующим статьям:

1. Вступительные взносы.
2. Взносы в компенсационный фонд возмещения вреда (КФ ВВ).
3. Взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО).
4. Членские взносы.

Согласно учетной политике, в Союзе «ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ» применяется кассовый метод по учету поступающих членских, вступительных и иных взносов, в связи с чем, дебиторская и кредиторская задолженность по взносам в бухгалтерской отчетности не формируется.

За отчетный период поступили на расчетный счет денежные средства, которые расходовались в соответствии со «Сметой доходов и расходов на 2025 год».

Всего поступило целевых средств 19 021 583,67 рублей.

Всего использовано денежных целевых средств 15 663 629,76 рублей.

Остаток средств по состоянию на 31.12.2025 г., согласно «Отчета о движении денежных средств» за 2025 г., с учетом Компенсационного фонда составил - 83 361 824,90 рублей, в т.ч. размер компенсационного фонда 83 350 000,00 руб.

В 2025 г. коммерческая деятельность не велась, налоговая база отсутствует.

В организации в 2025 году на балансе числится основное средство - Автомобиль Форд "Фокус" 2014 года выпуска, балансовая стоимость 537 000 рублей. Срок полезного использования, ликвидационная стоимость основных средств проверяется, такая проверка проводится в конце отчетного года. (Основание: пункт 37 ФСБУ 6/2020). Стоимость автомобиля Форд "Фокус" 2014 года выпуска по данным сайтов продажи автомобилей превышает, либо соответствует балансовой стоимости данного основного средства. Начисление амортизации по основным средствам приостанавливается, когда ликвидационная стоимость объекта основных средств становится равной или превышает его балансовую стоимость (Основание: пункт 30 ФСБУ 6/2020.). Т.к. ликвидационная стоимость основного средства превышает, либо соответствует балансовой стоимости начисление амортизации на основное средство - Автомобиль Форд "Фокус" в 2025 году не производилось.

В 2025 году ведение бухгалтерского учёта осуществлялось на основе принципа непрерывности деятельности, финансовая отчетность составлена исходя из допущения о том, что организация осуществляет непрерывно свою деятельность и будет продолжать осуществлять свою деятельность в обозримом будущем.

Информация о Компенсационном фонде

В 2025 г. сформированы Компенсационный фонд возмещение вреда (КФ ВВ) и Компенсационный фонд обеспечение договорных обязательств (КФ ОДО). Каждый Компенсационный фонд размещен на отдельном специальном банковском счете в ПАО СБЕРБАНК.

Размер Компенсационного фонда по данным бухгалтерского учета по состоянию на 31.12.2025г. составляет 83 350 000,00 рублей, том числе:

Компенсационный фонд (КФ ВВ.) – 28 150 000,00 руб.;

Компенсационный фонд (КФ ОДО) – 55 200 000,00 руб.

Генеральный директор



Л.Н. Вахтангова

В настоящем Аудиторском заключении по результатам проверки бухгалтерской отчетности Союза проектных организаций «ПРОГРАЖДАНПРОЕКТ», за период с 01 января 2025 по 31 декабря 2025 г. прошито, пронумеровано и скреплено печатью 21 (Двадцать один) лист.
Генеральный директор
ООО «ИмиджКонтакт Аудит»
А.А. Лизунов

